



Куря

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД 0251221

29.07.2020

№ 726-ПК

**Об использовании объектов
недвижимости по адресу:
Санкт-Петербург, Серебристый
бульвар, дом 16, корпус 3, литера
А**



В соответствии с пунктом 3 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 3.23 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, пунктом 2.9 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 № 939 «О Порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга», учитывая согласования администрации Приморского района Санкт-Петербурга и Комитета по образованию, заключение о положительной оценке последствий заключения находящимся в ведении администрации Приморского района Санкт-Петербурга государственными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности от 31.07.2019 № 99:

1. Дать согласие Государственному бюджетному общеобразовательному учреждению средней общеобразовательной школе № 43 с углубленным изучением иностранных языков «Лингвистическая школа» Приморского района Санкт-Петербурга (ОГРН 1027807587609) (далее – Учреждение 1) в целях рационального использования нежилого здания общей площадью 5659,5 кв.м, кадастровый номер 78:34:0410501:3019 (ранее присвоенный кадастровый номер 78:34:4105А:11:9), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Серебристый бульвар, дом 16, корпус 3, литера А, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленного на праве

оперативного управления за Учреждением 1 (далее – Здание), на заключение договора безвозмездного пользования (далее – Договор) на части Здания 2-Н (ч.п. 29 площадью 53,5 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 74,6 кв.м), ч.п. 68 площадью 204,6 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 285,2 кв.м)) (далее – Объекты) с Государственным бюджетным учреждением дополнительного образования Домом детства и юношества Приморского района Санкт-Петербурга (ОГРН 1027807587983) (далее – Учреждение 2) для использования под образовательные цели Учреждения 2 - проведение занятий по дополнительному образованию детей во внеурочное время, сроком на 3 (три) года, при условии:

1.1. Почасового использования Объектов в свободное от основного учебного процесса Учреждения 1 время согласно графику, являющемуся неотъемлемой частью Договора.

1.2. Заключения Договора в соответствии с примерной формой договора безвозмездного пользования на условиях почасового использования объектом нежилого фонда, закрепленным на праве оперативного управления за Санкт-Петербургским государственным учреждением, утвержденной приложением № 5 к распоряжению Комитета по управлению городским имуществом от 30.01.2008 № 24-р, включив в особые условия Договора обязанность Учреждения 1 по обеспечению ремонта фасада здания, технического обслуживания Объектов, сбора и вывоза бытовых отходов, технического обслуживания и ремонта комплексных систем обеспечения безопасности, обязанность по внесению платы за коммунальные услуги и услуги по дератизации и дезинсекции.

2. Учреждению 1 обеспечить:

2.1. Представление в Управление по распоряжению объектами нежилого фонда Комитета копии Договора, дополнительных соглашений к Договору, а также уведомлений о внесении изменений в Договор в течение десяти дней с даты заключения Договора, дополнительного соглашения к Договору, подписания уведомления соответственно, в случае расторжения Договора, прекращения права безвозмездного пользования представлением соглашения о расторжении Договора в течение семи дней с даты заключения соглашения о расторжении Договора.

2.2. Распоряжение движимым имуществом в соответствии с законодательством и оформление необходимых документов в установленном порядке в случае, если одновременно передается движимое имущество, расположенное в Объектах.

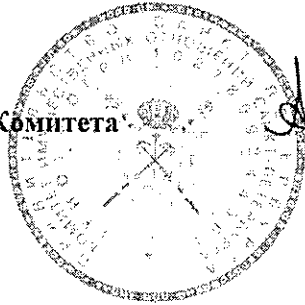
3. Установить, что настоящее распоряжение утрачивает силу в случае неподписания Договора в течение одного месяца с даты получения Учреждением 2

Handwritten mark

проекта Договора.

4. Контроль за исполнением пункта 2.1 настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета



Handwritten signature

А.Р.Якушев